

Selbstauskunft/Wohnungsantrag

Vertragspartner 1 / Mitglied	Vertragspartner 2
Name, Vorname	Name, Vorname
ggf. Geburtsname	ggf. Geburtsname
Geburtsdatum	Geburtsdatum
aktuelle Anschrift	aktuelle Anschrift
Telefon *	Telefon *
E-Mail *	E-Mail *
Bank	Bank
IBAN	IBAN
Mtl. Gesamtnetoeinkommen	Mtl. Gesamtnetoeinkommen

Welche weiteren Personen gehören zum Haushalt? (Untermieter und Kinder) ***	
Name, Vorname	Erwachsener / nicht Erwachsener
Name, Vorname	Erwachsener / nicht Erwachsener
Name, Vorname	Erwachsener / nicht Erwachsener
Name, Vorname	Erwachsener / nicht Erwachsener

Sonstige Angaben zur Mietnutzung:			
1. Haustiere (außer Kleintiere)**			
2. Gewünschter Mietbeginn			
3. Zahlung der Genossenschaftsanteile per	Überweisung ☐	Bar ☐	EC-Karte ☐
4. Ist Ihr derzeitiges Mietverhältnis und/oder das des/der als Vertragspartner vorgesehene(n) Mitmieter(s) vom derzeitigen Vermieter gekündigt worden bzw. steht eine solche Kündigung bevor? Falls ja, aus welchem Grund?			
5. Wurden in den letzten 5 Jahren Räumungstitel gegen Sie erwirkt?	Ja ☐	nein ☐	
6. Wurde in den letzten 2 Jahren eine Vermögensauskunft beantragt?	Ja ☐	nein ☐	
7. Lagen in den letzten 3 Jahren oder liegen gegen Sie und/oder gegen der/die als Vertragspartner vorgesehene(n) Mitmieter aktuelle Pfändungen vor? Falls ja, in welcher Höhe?			
		Ja, in Höhe von	€ / nein ☐
8. Bestanden in den letzten 3 Jahren bzw. bei Ihnen und/oder dem/den als Vertragspartner vorgesehene(n) Mitmieter(n) derzeit Mietzinsrückstände? Falls ja, in welcher Höhe?			
		Ja, in Höhe von	€ / nein ☐

Der/Die Interessent/en versichern hiermit für sich und für den/die vorgesehenen Mitnutzer ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Sämtliche Angaben in der Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Interessenten und sind vor allem Grundlage der Entscheidung über den Abschluss des Nutzungsvertrages.

Dem/den Interessenten ist bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben die Vermieterseite als andere Vertragspartei des Nutzungsvertrages berechtigen, entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Nutzungsvertrages anzufechten oder diesen fristgerecht, ggf. sogar fristlos zu kündigen.

Dem/Den Interessenten ist bekannt, dass die Nutzung einer genossenschaftlichen Wohnung an eine Mitgliedschaft und die Zeichnung von Mitgliedsanteilen gebunden ist. Die Satzung unserer Genossenschaft ist unter <https://wbg.de/mieterservice/downloads/> zu finden.

Ort/Datum	Unterschrift (beide Vertragspartner)
-----------	--------------------------------------

Erläuterungen zur Selbstauskunft:

Hinweise zur Selbstauskunft

* freiwillige Angabe

** Kleintiere sind Tiere, die keine Störungen bei Nachbarn hervorrufen können und keine Schäden an der Wohnung verursachen, sofern sie in üblicher Zahl und Art gehalten werden. Darunter fallen z.B. Wellensittiche und andere Kleinvögel, Hamster, Kaninchen, Meerschweinchen, Rennmäuse, Zierfische in Aquarien bis 200 Liter und ähnliche Tiere.

Gefährliche oder giftige Tiere sind keine Kleintiere und bedürfen einer Genehmigung des Vermieters, gleiches gilt für jegliche Tiere in großen Populationen von mehr als 10 Stück.

*** Die Erhebung der mitziehenden Personen erfolgt zum Zwecke der Erstellung der Bescheinigung des Einzuges, zur Vorlage bei der Meldestelle gem. § 19 Abs. 3 Bundesmeldegesetz. Diese Angaben können auch bei Mietvertragsabschluss oder beim Einzug angegeben werden.

Spätestens dann hat die meldepflichtige Person dem Wohnungsgeber die Auskünfte zu erteilen, die für die Bestätigung des Einzuges erforderlich sind.

Weitere Unterlagen

Bitte bringen Sie zur Abgabe dieser Selbstauskunft folgende Unterlagen mit:

- ☐ Personalausweis / Pass zur Einsichtnahme
- ☐ Einkommensnachweise der letzten 3 Monate zur Einsichtnahme / Bestätigung Kostenübernahme durch Jobcenter
- ☐ Vom Vermieter ausgefüllte Vorvermieterbescheinigung

abzugeben bis: _____

Bürgen

Sollte das Einkommen des Mieters zur Zahlung der Verpflichtungen aus dem Nutzungsvertrag nicht ausreichen, ist zusätzlich nachzuweisen, wer die Mietverpflichtungen übernimmt. Der, die Mietzahlung Übernehmende, schließt hierfür eine Bürgschaftserklärung ab.

Datenschutzerklärung

Die mit dieser Selbstauskunft erhobenen Informationen werden von uns ausschließlich zum Zwecke der Anbahnung des Nutzungsvertrages verwendet. Die freiwilligen Angaben dienen ausschließlich internen statistischen Zwecken und haben keinen Einfluss auf den Abschluss des Nutzungsvertrages. Die Angabe der Telefonnummern und der E-Mail-Adresse sind ebenfalls freiwillig, diese ermöglichen uns lediglich eine schnellere Kontaktaufnahme mit Ihnen, zum Zwecke des Nutzungsvertragsabschlusses oder der Abstimmung im Rahmen des zu schließenden Nutzungsverhältnisses und der Zustellung von Informationen, die der Erfüllung des Vertrages dienen.

Im Rahmen der Bonitätsprüfung erfolgt durch uns unmittelbar vor dem Vertragsabschluss eine Anfrage bei der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden.

Datenschutz:

Informationen zur Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten (Informationspflichten gemäß Artikel 13 DS-GVO - Mieter und Mitglieder sowie gemäß Artikel 14 DS-GVO - Schufa) finden Sie auf unserer Internetseite unter www.wbg.de/datenschutz.

Ort, Datum

Unterschrift (beide Vertragspartner)

Aus datenschutzrechtlichen Gründen dürfen wir keine unaufgefordert zugesandten Unterlagen mit Personenbezug verarbeiten, wenn diese im Vermietungsprozess noch nicht erforderlich sind. Bitte legen Sie daher nur die jeweils von uns geforderten Unterlagen vor.