

WOHNFÜHLEN

DEINE STADT. DEIN ZUHAUSE.

AUSGABE 01/2024

70 BEWEGTE JAHRE - 70 GUTE TATEN



Unser Jubiläums-
jahr ist gestartet

05

70 gute
Taten

06/07

Mieter fragen -
Wir antworten

11

Mitgliederreise
ins Erzgebirge

16

WBG
Wohnungsbaugenossenschaft
Wittenberg eG

INHALTSVERZEICHNIS

MACHEN SIE MIT!

Eine weitere gute Tat wartet auf Sie: Anlässlich unserer Jubiläums-Aktion „70 bewegte Jahre – 70 gute Taten“ verlosen wir zum Tag des Theaters am 27.03.2024 **2 Theatergutscheine für die Phoenix-Theaterwelt im Wert von 50 €**. Suchen Sie dafür einfach diese beiden Ostereier im Heft, schneiden den Glückscoupon aus und senden ihn ausgefüllt per Post an: WBG Wittenberg, Dessauer Straße 230, 06886 Lutherstadt Wittenberg.

Einsendeschluss:
26.03.2024



LEITTHEMA – JUBILÄUM

- Unser Jubiläumsjahr ist gestartet **05**
- 70 gute Taten: Von Zirkus bis Wonneproppen **06**
- 70 gute Taten: Von Puzzlespaß bis Wartebank **07**

NACHBARLICHES

- Kurz & Knapp **14**
- Unsere Mitgliederreise ins Erzgebirge **16**
- Engagiert durchs Jahr 2024 **17**

VERMISCHTES

- Geburtstage **18**
- Osterrezept: Tafelspitz mit Meerrettichsoße **19**
- Krümelkiste **20**
- Frühlingszeit ist Fahrradzeit **22**
- Kontakt & Notdienst **24**

HINTER DEN KULISSEN

- 04** Kurz & Knapp
- 08** Mitarbeiterinterview: Wartungsarbeiten sind mehr als nur Reparaturen
- 10** Auch kleine Geräte können Brände auslösen
- 11** Mieter fragen - Wir antworten



EDITORIAL



„70 Jahre bewegende Geschichte, 70 gute Taten: Gemeinsam feiern wir das Jubiläum der WBG Wittenberg! Doch unser Engagement endet nicht hier.

Lassen Sie uns weiterhin zusammenkommen, um Gutes zu tun und unsere Gemeinschaft zu stärken. Wir sind mehr als Vermieter – wir sind eine Gemeinschaft, die füreinander einsteht.“

Antje Bitter & Dirk Scheller, Vorstände

LIEBE LESERINNEN UND LESER,

wir befinden uns in einem besonderen Jahr: Die WBG Wittenberg feiert ihren 70. Geburtstag! Dieses Jubiläum ist nicht nur ein Meilenstein in unserer Geschichte, sondern auch eine Gelegenheit, gemeinsam Gutes zu tun. Gemäß unserem Motto „70 bewegte Jahre – 70 gute Taten“ haben wir bereits Anfang des Jahres verschiedene Aktionen gestartet und werden weitere gute Taten über das Jahr verteilen. Von der Vogelzählung über die finanzielle Unterstützung der Wittenberger Tafel bis hin zu Überraschungen für Wittenberger KITAS haben wir gezeigt, dass wir mehr sind als nur ein Vermieter – wir sind eine Gemeinschaft, die sich füreinander einsetzt.

So werden wir in den kommenden Monaten weiterhin aktiv sein und neue Möglichkeiten finden, Gutes zu tun und unsere Gemeinschaft zu stärken (Seiten 6-7). Wir ermutigen Sie alle, sich einzubringen und Teil dieser positiven Veränderungen zu sein. Wenn Sie Ideen haben oder Ihr Engagement vorstellen möchten, zögern Sie nicht, sich bei uns zu melden!

Ein weiterer wichtiger Aspekt ist unser jährlicher Wartungstag, der dazu dient, die Sicherheit und Funktionalität unserer Wohnungen und Wohnanlagen zu gewährleisten. Um Ihnen die Vorbereitung darauf zu erleichtern, haben wir eine Checkliste erstellt, die Ihnen dabei hilft, sich optimal darauf vorzubereiten (Seite 9).

Wir waren zudem überwältigt von der großen Nachfrage für unsere Mitgliederreise im Dezember letzten Jahres (Seite 16) und hoffen, dass auch die nächste Reise auf reges Interesse stößt. Doch bevor es soweit ist, freuen wir uns auf die guten Taten und auf unsere Osteraktion (Seite 14), an der wir viele kleine und große Teilnehmer erwarten.

Wir sind dankbar für die Unterstützung und das Vertrauen, das Sie uns entgegenbringen, und freuen uns darauf, gemeinsam noch viele weitere gute Taten zu vollbringen.

Herzlichst,

Antje Bitter und Dirk Scheller
Vorstände der WBG

KURZ & KNAPP

Geschichten hinter den Kulissen

ÄNDERUNGEN KABEL-TV

Zum 1. Juli 2024 wird es für Vermieter rechtlich nicht mehr möglich sein, die Gebühren für Kabelfernsehen über die Betriebskosten abzurechnen. Auch wenn wir unsere TV-Gebühren nicht als Bestandteil der Betriebskosten führen und separate Verträge für die Versorgung mit Kabelfernsehen mit unseren Mitgliedern abgeschlossen haben, werden wir diese gesetzliche Änderung umsetzen müssen. Das bedeutet, dass wir ab 01.07.2024 nicht mehr pauschal die TV-Signale einkaufen und dann über die jeweiligen Einzelverträge an die Mieter weiterberechnen. Technisch ändert sich aber nichts. Unser Rahmenvertrag mit der Telekom als Signallieferant und Betreiber des Glasfasernetzes bleibt vollumfänglich bestehen. An die Stelle unserer Einzelverträge müssen allerdings Einzelverträge zwischen Mieter und Telekom treten. Der Preis von 10 Euro monatlich und die Option des kostenlosen HD-Basispakets bleiben unverändert.

Ab 01.04.2024 wird im Internet unter www.mietershop.telekom-dienste.de oder telefonisch über die Hotline **0800 330 1201** die Möglichkeit für jeden Mieter bestehen, einen Einzelversorgungsvertrag für Kabelfernsehen mit der Telekom ab dem 01.07.2024 abzuschließen. Für einen solchen Vertrag ist wie bisher kein Internetanschluss nötig!

Optional können unsere Mieter ihre Fernsehprogramme künftig über einen Internetvertrag (IP-TV) kaufen. Für diesen Fall brauchen Sie dann keinen separaten Fernsehvertrag abschließen. Unser Rahmenvertragspartner Telekom bietet hierfür die bekannten MAGENTA-Pakete an. Es können aber auch alternative Glasfaserangebote anderer Anbieter gebucht werden.

Sollten Sie sich für einen TV-Einzelvertrag der Telekom ab 01.07.2024 entscheiden, erhalten Sie als kleine Aufwandsentschädigung die Gebühren für die Monate Juli und August 2024 erlassen.

Momentan brauchen Sie noch nichts weiter veranlassen. Alle Informationen erhalten Sie nochmals in Kürze mit unserem Informationsschreiben.



Seit Januar 2024 ist am Giebel unseres Hauses ein Werbebanner angebracht.

FORTFÜHRUNG UNSERES BAUMPFLANZPROJEKTES

Ende letzten Jahres war es so weit: Im Rahmen unseres Baumpflanzprojektes fanden die ersten Zierkirschen, Eichen, Ahorn- und Hopfenbuchen ein neues Zuhause in den Vorgärten entlang der Hermann-Duncker-Straße 11-21. Eine Fortsetzung der Bepflanzungen ist für Februar/März geplant.

Unser Baumpflanzprogramm hat das Ziel, eine reichhaltige grüne Umgebung und eine Atmosphäre des Wohlbefindens zu schaffen. Jeder Baum trägt wertvoll zum Mikroklima der Stadt bei, indem er Sauerstoff produziert, Feinstaub filtert und Lebensraum für zahlreiche Lebewesen bietet.



HINWEIS ZU UNSEREN DIGITALEN HAUSTAFELN

Aus Gründen der Energieeffizienz sinkt bei unseren Digitalen Hausinformationstafeln (DHT) zwischen 19:00 Uhr und 22:00 Uhr die Bildschirmhelligkeit. Von 22:00 Uhr bis 5:00 Uhr befinden sich die DHT im Ruhemodus. Der Bildschirm ist folglich aus, wird aber über einen Bewegungsmelder wieder aktiviert. Ist der Bildschirm also nachts dunkel, bedeutet das nicht, dass die DHT defekt ist!

UNSER JUBILÄUMSJAHR IST GESTARTET!

2024 ist ein ganz besonderes Jahr für uns – die WBG feiert ihr 70. Jubiläum! Unter dem Motto „70 bewegte Jahre, 70 gute Taten!“ möchten wir dieses Jubiläumsjahr nutzen, um Gutes zu tun.

Gemeinsam mit Ihnen möchten wir nachhaltige Veränderungen in unserer Stadt bewirken – sei es durch Bildungsinitiativen, grüne Projekte oder Nachbarschaftshilfe. Jede gute Tat, ob groß oder klein, ist von unschätzbarem Wert. Wir laden Sie herzlich ein, Teil dieser Aktion zu sein! Auf unserer Website haben wir eine eigene Seite für unsere gemeinsamen guten Taten eingerichtet, die alle notwendigen Informationen und Teilnahmebedingungen bereithält. Zudem können Sie sich auf unseren Social-Media-Plattformen regelmäßig über die Fortschritte und guten Taten informieren.

Entdecken Sie, wie auch Sie mithelfen und mitmachen können. Bleiben Sie gespannt, denn die nächste gute Tat steht schon bevor! Scannen Sie einfach den QR-Code mit ihrem Smartphone ein oder gehen Sie auf www.wbg.de.

MACHEN SIE MIT!

Das Gute liegt oft näher, als man denkt: Am 31. Mai 2024 findet der weltweite Tag des Nachbarn statt. Gemeinsam können wir ein Zeichen für ein offenes und solidarisches Miteinander setzen. Haben Sie einen besonders guten Nachbarn, der es verdient hat, einmal selbst beschenkt zu werden? Teilen Sie uns mit, welche Idee Sie haben, um Ihrem Nachbarn zu danken. Schreiben Sie uns gerne eine Nachricht!

Sandy Lück
@ sandy.lueck@wbg.de

*Der Tag des Nachbarn wurde 1999 in den USA ins Leben gerufen, um die Bedeutung von nachbarschaftlichen Beziehungen zu betonen. Die Idee dabei ist, die Barrieren zwischen den Nachbarn abzubauen und eine harmonische Atmosphäre zu fördern. Mittlerweile ist der Tag des Nachbarn international anerkannt und wird weltweit am letzten Freitag im Mai gefeiert. Ziel ist es, durch kleine Gesten und gegenseitige Unterstützung die Gemeinschaft zu stärken, den sozialen Zusammenhalt zu fördern und positive Nachbarschaftsbeziehungen zu pflegen.





01
Futterspende
an den Zirkus Brunselli

GEMEINSAM FÜR DIE NATUR AKTIV

02

Am ersten Wochenende des Jahres 2024 haben wir unsere Freizeit genutzt, um bei einer spannenden Aktion des NABU mitzumachen: der bundesweiten Vogelzählung. Eine Stunde lang haben wir Vögel am Futterhäuschen, im Garten, auf dem Balkon und im Park beobachtet. Unsere Ergebnisse haben wir online gemeldet und wurden so Teil der größten wissenschaftlichen Mitmachaktion Deutschlands. Mehr als 130.000 Menschen haben ihre Beobachtungen gemeldet, und die Auswertung ist jetzt auf der NABU-Homepage verfügbar. Der Haussperling steht nach wie vor an der Spitze, aber dieses Jahr wur-

den Kohl- und Blaumeisen häufiger pro Garten gesichtet als zuvor. Die kalten Temperaturen während der Zählaktionstage haben zu lebhaften Aktivitäten an den Futterplätzen geführt, so dass es insgesamt mehr Vogelsichtungen als im Vorjahr gab. Diese Aktion hat nicht nur unseren Blick für die Natur geschärft, sondern auch dazu beigetragen, wertvolle Daten für die Vogelforschung zu sammeln. Der NABU ruft bereits zur nächsten Aktion auf: die „Stunde der Gartenvögel“ vom 09.-12. Mai 2024 und der Insektensommer vom 02.-11. August 2024. Wir sind auf jeden Fall wieder dabei! Sie auch?



03
Tierpatenschaft
für Zwergziege "Ziggi"

04 WONNEPROPPEN AKTION



Am 08.01.2024 haben wir die Babys, die uns im letzten Jahr gemeldet wurden, zu einem besonderen Treffen in unsere Hauptgeschäftsstelle eingeladen. Trotz einiger Absagen aufgrund von Krankheit und Terminen waren Milan, Marlo und Lean mit ihren Mamas dabei. Die Freude über die Bausteinwagen, die wir überreicht haben, war groß und verspricht eine willkommene Abwechslung im Kinderzimmer. Da alle Mütter aus dem gleichen Wohngebiet stammen,

konnten bereits Kontakte geknüpft werden, und es herrscht eine lebendige Nachbarschaft. Wir wünschen allen Familien viel Gesundheit und Glück. Diese Geschenkaktion für die kleinen Lieblinge haben wir als "gute Tat Nr. 4" in unsere Liste der guten Taten aufgenommen. Sind Sie auch Eltern oder Großeltern geworden? Dann melden Sie sich gern bei unserer Kollegin **Sandy Lück**: ☎ **03491 614010**



05
Sternsinger
Aktion 2024

06 PUZZLESPASS FÜR WITTENBERGER KITAS

Seit über 250 Jahren wird gepuzzelt und die Faszination vom Chaos der Teile bis zum fertigen Bild bleibt ungebrochen. Puzzeln fördert nicht nur kognitive Fähigkeiten, sondern auch wertvolle Eigenschaften wie Geduld und Ausdauer – und vor allem: Es macht einfach Spaß! Anlässlich des internationalen Puzzletags am 29.01.2024 haben wir der Wittenberger Kita „Klettermax“ sowie der Kommbi Wittenberg je fünf Puzzles geschenkt. Die Freude bei den "Klettermaxen" war riesig, nicht nur bei der AWO-Geschäftsführerin Frau Reinecke, der Kita-Leiterin und den Erzieherinnen, sondern auch bei den Kindern. Die neugierigen Zwerge konnten es kaum erwarten, in den Gruppenräumen mit dem Puzzeln zu beginnen. Die eigens angefertigten Motive stammen von der Kinderbuchautorin Christine Schmidt-Wichmann und zeigen die verschneiten Stadttürme und die Innenstadt der Lutherstadt Wittenberg. Das Team der WBG wünscht den Kindern viel Freude beim Puzzeln und hofft, dass diese schöne Tradition auch weiterhin bei den Kleinen großen Anklang findet.



... EINE GUTE TAT FÜR UNSERE ÄLTEREN MITGLIEDER

*Unser Mitglied und Mieter
Gerd Krüger kam mit einer Idee
für eine gute Tat zu uns:
eine Wartebank an der
Dr.-Behring-Straße.*



Wie kamen Sie auf die Idee?
Mir ist immer wieder aufgefallen, dass die älteren Bewohner oft draußen auf ein Taxi oder Krankentransport warten müssen, ohne die Möglichkeit zu haben, sich setzen zu können. Ich bin ja nun auch schon etwas älter, zum Glück noch fit, aber ich merke, dass es immer schwieriger wird lange zu stehen.

Waren Sie überrascht, als wir gesagt haben: „Das machen wir“?
Ehrlich gesagt, hatte ich die Hoffnung schon aufgegeben. Aber jetzt bin ich positiv überrascht und freue mich um so mehr. Es ist schön, dass Frau Donath das so mitbekommen hat.

Was war Ihre letzte gute Tat?
Wenn ich gerade vor dem Haus bin und sehe, dass jemand Schwierigkeiten hat den Müll wegzubringen, helfe ich gerne. Die Tür zum Müllplatz ist ziemlich schwer und lässt sich dadurch von unseren älteren Bewohnern nur sehr mühsam öffnen.

WARTUNGSARBEITEN SIND MEHR ALS NUR REPARATUREN

*Unser Mitarbeiter Toni Sitte
sorgt für die Sicherheit unserer
Mieterinnen und Mieter.*



ZUR PERSON

- Toni Sitte
- 37 Jahre alt
- Monteur

Welchen Beruf haben Sie erlernt?

Ich habe Holzmechaniker gelernt, was einem Tischler ähnlich ist.

Hatten Sie als Kind einen anderen Berufswunsch?

Als Kind wollte ich tatsächlich mal Hubschrauberpilot werden!

Seit wann sind Sie für die WBG tätig?

Ich arbeite hier seit Juli 2020.

Was machen Sie genau?

Ich bin für den Bereich „Wartung“ zuständig. Das beinhaltet die Wartung der Rauchmelder, der Brandschutztüren sowie der Fenster. Außerdem begleite ich das Projekt „Glasfaser“ in unseren Wohnungen, da ich bereits 9 Jahre in diesem Bereich beruflich tätig war.

Was gefällt Ihnen am meisten an Ihrer Tätigkeit?

Die Arbeit ist sehr abwechslungsreich und ich mag die Herausforderung, Lösungen für Probleme zu finden.

Sie führen jedes Jahr den Wartungstag bei der WBG durch. Wie läuft so ein Tag ab?

Zunächst werden die Mieterinnen und Mieter informiert, wann der Wartungstag in ihrem Hauseingang stattfindet. Pro Tag schaffe ich ungefähr 2 bis 3 Hauseingänge, das sind ca. 30 Wohnungen. Pro Hauseingang rechne ich mit ca. 3 Stunden für 10 Wohnungen.

Ich prüfe die Rauchmelder und anschließend die Fenster, also, ob die Gummidichtungen intakt sind, ob etwas geölt werden muss, ob es klemmt. Wenn alles in Ordnung bzw. repariert ist, gehe ich zur nächsten Wohnung.

*Genieße den Tag,
so gut es geht.*

Toni Sittes Lebensmotto

Warum ist ein Wartungstag wichtig?

Zum einen ist die jährliche Wartung gesetzlich vorgeschrieben. Zum anderen ist es natürlich wichtig zu prüfen, ob die Rauchmelder einwandfrei funktionieren. Denn schließlich sollen sie ja unsere Mieterinnen und Mieter vor einem möglichen Brand warnen. Gerade nachts ist das wichtig, wenn man schläft und nichts riecht, dann würde man das CO₂ einatmen und das kann zu Vergiftungserscheinungen führen. Wir wollen deshalb alles so sicher wie möglich machen.

Mussten Sie während Ihrer Arbeit schon mal über etwas schmunzeln?

Bei der Fensterwartung wird mir des Öfteren die Frage gestellt, ob ich die Fenster gleich mitputzen kann (lacht).

Gibt es Dinge, die Sie „aufregen“, wenn Sie Ihre Arbeit machen wollen?

Aufregen wäre das falsche Wort. Aber ich muss viele Mieterinnen und Mieter immer noch erinnern, dass sie bitte die Fensterbänke freiräumen. Es gibt auch Mieter, die mir einfach nicht die Tür öffnen, obwohl ich weiß, dass jemand da ist.

Wo trifft man Sie am häufigsten, wenn Sie nicht gerade arbeiten?

Dann verbringe ich Zeit mit meiner Familie oder bin als DJ unterwegs.

Was war Ihre letzte gute Tat?

Ich versuche, jeden Tag gute Taten zu vollbringen. Zum Beispiel spreche ich häufig mit unseren älteren Mietern, denen es oft gesundheitlich nicht so gut geht und mache ihnen Mut.

CHECKLISTE

So bereiten Sie sich
auf unseren Wartungstag vor

- Zum angegebenen Termin zuhause sein
- Zugang zu allen Zimmern ermöglichen
- Fensterbänke freiräumen
- Für die Öffnung der Fenster vorhandene Gardinen zur Seite schieben

GLÜCKSCOUPON

für das Phoenix-Theaterwelt-Gewinnspiel

Name

Adresse

Telefon oder E-Mail
(für die Gewinnbenachrichtigung)



AUCH KLEINE GERÄTE KÖNNEN GROSSE BRÄNDE AUSLÖSEN

Wiederaufladbare Batterien, z. B. in vielen Elektrogeräten wie Laptops, Mobiltelefonen oder auch E-Bikes, sind aus unserem modernen Leben nicht mehr wegzudenken. Sie ermöglichen uns die Nutzung von mobilen Geräten und tragen zu unserem Komfort bei. Jedoch bergen sie auch gewisse Risiken, insbesondere wenn sie billig produziert sind, beschädigt werden oder überhitzen. Selbst hochwertige Batterien bergen ein gewisses Risiko, insbesondere wenn sie unsachgemäß verwendet oder gelagert werden. Einige der häufigsten Ursachen für Brände

in Zusammenhang mit wiederaufladbaren Batterien sind Überhitzung, Kurzschlüsse oder mechanische Beschädigungen.

Indem wir uns dieser Risiken bewusst sind und entsprechende Vorsichtsmaßnahmen treffen, können wir dazu beitragen, die Sicherheit unserer Wohnanlagen zu gewährleisten. Bei Fragen oder Unsicherheiten zum Brandschutz steht Ihnen unser Kollege Toni Sitte gerne zur Verfügung.

UM DAS RISIKO VON BRÄNDEN ZU MINIMIEREN, EMPFEHLEN WIR FOLGENDE VORSICHTSMASSNAHMEN:

1. Verwenden Sie ausschließlich hochwertige wiederaufladbare Batterien von vertrauenswürdigen Herstellern und nutzen Sie immer Originalgeräte.
2. Achten Sie darauf, dass Ihre Elektrogeräte und Batterien nicht beschädigt sind. Überprüfen Sie regelmäßig die Kabel und Anschlüsse auf Schäden.
3. Vermeiden Sie es, Elektrogeräte über längere Zeit unbeaufsichtigt oder auf dem Sofa/ auf dem Bett aufzuladen.
4. Ist der Akku vollständig geladen oder wird heiß, entfernen Sie das Ladegerät.
5. Lagern Sie Batterien und Elektrogeräte an einem kühlen, trockenen Ort, fern von Hitzequellen und brennbaren Materialien.
6. Beachten Sie die Anweisungen des Herstellers für die richtige Verwendung und Pflege Ihrer Geräte und Batterien.
7. Lassen Sie Ihre Mobiltelefone bei Hitze nie auf dem Armaturen- oder Fensterbrett liegen.
8. Entsorgen Sie beschädigte Akkus niemals über den Hausmüll. Dafür gibt es das Giftmobil oder den Wertstoffhandel.

MIETER FRAGEN - WIR ANTWORTEN

UNSERE FAQs ZUM THEMA "WOHNEN"

Immer wieder erreichen uns Fragen unserer Mieterinnen und Mieter, zu den unterschiedlichsten Themen rund ums Wohnen. Damit keine Frage unbeantwortet bleibt, stellen wir in loser Folge eine Sammlung der häufigsten Anliegen zusammen. Hier finden Sie Antworten und hilfreiche Informationen zu Fragen rund um Mietverhältnisse und vielem mehr.

Sie haben eine Frage, die auch andere Mitglieder interessieren könnte? Dann schreiben Sie uns!

Was muss ich mir von meinem Vermieter genehmigen lassen?

Die Haltung eines Hundes oder einer Katze ist bei der Genossenschaft genehmigungspflichtig und muss vom Mieter schriftlich beantragt werden. Ebenso benötigen wir einen schriftlichen Antrag für bspw. den Einzug eines Untermieters oder bauliche Veränderungen in der Wohnung.

Warum muss im Fall eines Schlüsselverlustes die Schließanlage zu Lasten des Mieters getauscht werden?

Im Fall eines Schlüsselverlustes muss der Mieter diesen dem Vermieter melden. Die WBG ist verpflichtet, die Schließsicherheit im Haus wiederherzustellen. Aufgrund der Schließanlage zählt darunter auch der Tausch des Hauseingangstür-Zylinders. Bei einem Tausch des Zylinders könnten andere Bewohner des Hauses nicht mehr in dieser Tür schließen. Aus diesem Grund müssen ggf. auch bei anderen Bewohnern die Schlüssel getauscht werden, wodurch enorme Kosten entstehen.

Wer bearbeitet meine Beschwerden?

Beschwerden mit mietrechtlicher Relevanz werden durch den Vermieter bearbeitet und müssen immer schriftlich erfolgen. Darunter zählt bspw. die Lärmbelästigung. Zivilrechtliche Angelegenheiten (z.B. Beleidigungen durch einen Nachbarn) werden durch den Vermieter nicht bearbeitet und müssen ggf. der Polizei angezeigt werden. Ebenso werden keine anonymen Beschwerden bearbeitet.



UNSERE PARTNER

Bei unseren Partnern aus der Region finden Sie Hilfe für Ihren Bedarf.

Heßler & Witt Heizungsbau GmbH
 Ihr Partner bei Bad + Heizung
Heizung · Sanitär · Solar · Erdwärme
hessler-witt-heizungsbau@t-online.de
Dessauer Str. 6a · 06886 Wittenberg
Telefon: 0 34 91 - 66 19 71
Notdienst: 0172 -34 18 111
 Geschäftsführer: W. Witt · G. Heßler



Fachbetrieb für Heizung – Lüftung – Sanitär – Wartung – Service

Platanenweg 20
 06886 Lutherstadt Wittenberg
 Tel.: 03491 / 66 19 51

Bereitschaftstelefonnr.:
 0172 / 982 57 69

Leistungen:

- Wärmepumpenanlagen, Gas-, Öl-, Pellet- und Holzkeselanlagen
- Solaranlagen für Warmwasser oder Heizungsunterstützung
- Sanitärinstallation aller Art
- Neue Bäder – auch Alten- und Behindertengerecht

Neue Förderungen für viele Bauvorhaben möglich – sprechen Sie uns an!

Stackelitz FIRMENGRUPPE

FORSTWIRTSCHAFT
 LANDSCHAFTS-GESTALTUNG
 NATURNAHE DIENSTLEISTUNGEN

Bau- und Möbeltischlerei Kehlitz

Wichernstraße 11
 06886 Lutherstadt Wittenberg
 Inh. Tischlermeister Thoran Kehlitz
 Tel.: 03491 - 44 13 21
 E-Mail: tischlerei-kehlitz@t-online.de

Vom kreativen Möbelbau bis zur Glaserei

Wir verwirklichen Ihre Träume - Qualitätsarbeit aus Meisterhand

GNAUCK ELEKTRO & KÜCHEN

Küchenstudio / Elektrogeräte / Küchenmodernisierung / Kundendienst

H. Gnauck GmbH
 Schulstrasse 6 / 06886 Lutherstadt Wittenberg
Elektrogeräte & Kundendienst
 Telefon 03491-440082
Einbauküchen & Küchenmodernisierung
 Telefon 03491-440064
 Telefax 03491-440062
 info@gnauck-elektro.de

ELEKTRO INSTAND GmbH
 Klemens Henrich

Elektroinstallation & Verkauf

(03491) 66 19 66
 (03491) 66 19 68

Nußbaumweg 7-9
 06886 Lutherstadt Wittenberg

Service rund um die Uhr!

ACHTUNG! SPEZIALISTEN AM WERK!
 Service-Telefon: 03491-666366
 Ihr Ansprechpartner in WB für:

vodafone T-Mobile

euronics Schnee
 Otmar Schnee GmbH
 Dessauer Str. 50, Tel. 03491 - 67 81 50
 Schloßstr. 10, Tel. 03491 - 87 67 150
 www.euronics-wittenberg.de

LK Baugesellschaft mbH

Kompetenz rund ums Bauen

Sternstraße 58 · 06886 Luth. Wittenberg
 ☎ 03491 / 40 40 50 · Fax 40 40 59

Unser Unternehmen ist im Neubau und in der Altbauanierung Ihr Partner

Tapezier- und Malerservice GmbH

Berliner Straße 60 | 06886 Luth. Wittenberg
Telefon (03491) 41 11 28

Ausführung sämtlicher Maler-, Tapezier-, Fassaden- und Anstricharbeiten sowie Wärmedämmung und Bodenbelagsarbeiten

Jens Bohlmann STRASSEN- UND WEGEBAU

- Beton- und Natursteinpflaster
- Regenwasserversickerung aller Art
- Haus- und Hofentwässerung

Am Heideberg 32
 06886 Lutherstadt Wittenberg

☎ 03491 / 41 29 62
 Fax 03491 / 41 29 66

Willkommen im besten Netz

CHIP Bestes Netz
 connect TESTSIEGER
 FESTNETZTEST BUNDESWEITE ANBIETER
 Telekom Netz 2012

Top-Angebote – ob Festnetz, Mobilfunk oder TV

Informationen finden Sie im nächsten Telekom Shop oder unter 0800 33 01000.

Connecting your world.

HIT HAUSTECHNIK

Elektro | Heizung | Sanitär - Lüftung | Solar | Wärmepumpen

Haus- und Industrietechnik GmbH
 Wieland Wildgrube
 Tel. 03491 / 40 12 84
 Mobil 0172 / 3 46 72 01
 hit@hauswunsch24.de

www.derhaustechniker.com

ALBRECHT

DACHDECKEREI - BAUKLEMPNEREI

- Flach-, Steil- und Gründächer
- Leichtdächer mit Ziegeloptik
- Wohnraumdachflächenfenster
- Balkon- und Terrassensanierung
- Schornsteinverkleidung
- Bauklempnerei
- Holzbau

Weinberge 9 · 06901 Kemberg · Tel.: 034921.20402 · Fax: 22299
 info@albrecht-kemberg.de · www.albrecht-kemberg.de

Hier zuliebe

Strom, Erdgas, Fernwärme und Trinkwasser für die Region

www.stadtwerke-wittenberg.de

Stadtwerke Lutherstadt Wittenberg

Jeder LIEST! wir drucken's

BÜCHER · BROSCHÜREN · ZEITSCHRIFTEN · WERBEBEDRUCKE · PROSPEKTE

ELBE DRUCKEREI WITTENBERG

Breitscheidstraße 17
 06886 Lutherstadt Wittenberg
 Telefon 03491 1 41 02 42 / 43
 Telefax 03491 1 41 02 40
 info@elbedruckerei.de
 www.elbedruckerei.de

Physio Kroner

Praxis für Physiotherapie
 Puschkinstraße 10
 06886 Lutherstadt Wittenberg
 Inhaber: Edeltraud Kroner

Öffnungszeiten:
 Mo u. Mi 10–20 Uhr
 Di u. Do 10–18 Uhr
 Fr 10–14 Uhr
 und nach Vereinbarung

Telefon: 03491 795 88 83

Schlüsseldienst Michael Rietz

Tel. (0 34 91) 40 37 04
Notöffnung Tag und Nacht

37 JAHRE

Unser Service:
 • Schlüsselanfertigung sofort
 • Schließanlagen und Tresore in allen Größen
 • Türschließer · Briefkästen · Schlüsselzubehör
 • Einbruchschadenbehebung
 • Erstellung von Versicherungsgutachten
 • Versicherungsrecht · TÜV-geprüfte Ware

Lutherstraße 47 · 06886 Wittenberg

KURZ & KNAPP

Geschichten hinter den Kulissen



RÜCKBLICK AUF DEN WBG-WEIHNACHTSMARKT IM DEZEMBER

„Alle Jahre wieder“ – dieses zeitlose Motto begleitet nicht nur die bekannten Weihnachtslieder, sondern auch unseren jährlichen WBG-Weihnachtsmarkt, den wir am 08. Dezember 2023 auf dem Gelände der Schillerstraße erlebten. Trotz des Regens begrüßten wir zahlreiche Mieterinnen und Mieter zu diesem jährlichen Höhepunkt, der das Weihnachtsgefühl fast vor ihre Haustür brachte.

Glühwein, Kinderpunsch und köstliche Bratwürstchen vom Grill sorgten für das leibliche Wohl der Besucher. Die Luft war erfüllt von Weihnachtsmusik und den verlockenden Düften selbstgemachter Waffeln und Quarkbällchen, die allen, ob Jung oder Alt, ein Lächeln ins Gesicht zauberten.

Die evangelische Grundschule begeisterte mit einem wunderbaren Adventsprogramm, wofür wir herzlich danken möchten. Unsere kleinen Gäste konnten sich beim Kinderschminken und Weihnachtsbasteln vergnügen, während der Weihnachtsmann mit kleinen Geschenken für strahlende Augen sorgte.

Insgesamt war es eine rundum gelungene Veranstaltung, bei der die Einnahmen aus Speisen und Getränken gemeinnützigen Zwecken zugutekamen.



OSTER-AKTION 2024

Aufgepasst, ihr fleißigen Sucher! Am Dienstag, den **26.03.2024, ab 15:00 Uhr**, startet unsere nächste Ostereier-Suchaktion. Es erwartet Sie ein geselliger Nachmittag, organisiert von unseren Mitarbeitern für unsere Mieter, im einladenden Innenhof der Straße der Völkerfreundschaft.

Genießen Sie Kaffee und Kuchen in gemütlicher Runde, während die Kinder sich auf Spiel und Spaß freuen können. Wir werden Kindergesichter mit kleinen Osterhasen oder Feen verzaubern. Bastelbegeisterte können ihrer Kreativität freien Lauf lassen und an kleinen Spielwettbewerben teilnehmen. Für jeden ist sicherlich etwas dabei.

Und wer gute Augen hat, wird vielleicht das ein oder andere versteckte Osterei entdecken!

SAVE THE DATE! UNSERE AKTIONEN BIS ZUM SOMMER

BALKONPFLANZ-AKTION 2024

Auch dieses Jahr findet wieder unsere beliebte Balkonkasten-Pflanz-Aktion statt! Am Dienstag, den **07.05.2024, zwischen 15:00 und 17:00 Uhr**, haben Sie die Möglichkeit, Ihre Blumenkästen, Kübel oder Blumentöpfe im TOOM-Baumarkt professionell neu bepflanzen zu lassen. Unser engagiertes WBG-Team steht Ihnen dabei mit Rat und Tat zur Seite, während Sie Ihre neuen Blumen selbst auswählen können. Die Blumenerde wird großzügig vom TOOM-Baumarkt gesponsert. Als Bonus erhalten Sie für jeden Einkauf einen 5,00 € Gutschein von der WBG. Und natürlich möchten wir Sie auch diesmal mit köstlichem Kaffee und Kuchen verwöhnen.

Wenn Sie möchten, dass wir Ihre Balkonkästen abholen und nach der Bepflanzung wieder zu Ihnen bringen, ist das kein Problem – melden Sie sich einfach unter der folgenden Telefonnummer bei unserer Kollegin.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch auf dem Außengelände von TOOM am 07.05.2024!

Sandy Lück
☎ 03491 614010

MITGLIEDERREISE AM 30.05.2024 NACH RIESA

Unsere nächste Mitgliederreise geht nach Riesa. Unser erster Halt führt uns zum Nudelmuseum, wo uns ein informativer Film und eine Betriebsführung erwarten. Anschließend genießen wir hier natürlich unser Mittagessen und besuchen dann am Nachmittag „Karls Erlebnishof“ in Döbeln für 2,5 Stunden Spaß und Unterhaltung. Preis pro Person: **59 €**. Je Termin maximal 49 Personen.

SOMMERFEST AM LERCHENBERG 2024

Unser diesjähriges Sommerfest findet am Sonntag, den **07.07.2024** wie gewohnt auf dem Gelände des „Senioren- und Pflegezentrums Am Lerchenberg“ statt. Wie in den vorangegangenen Jahren haben die Veranstalter WBG, Wiwog und IB wieder ein buntes Programm mit musikalischer Unterhaltung, Kinderanimation, Infoständen, Spendentombola u.v.m. organisiert. Natürlich gibt es auch wieder leckere Speisen und Getränke. Wir freuen uns auf Sie!

FÜR UNSERE VERTRETERINNEN UND VERTRETER:

VERTRETERSTAMMTISCH

Auch in diesem Jahr laden wir Sie herzlich zu unserem Vertreterstammtisch ein, am Dienstag, **16.04.2024 ab 17 Uhr**. Die offiziellen Einladungen folgen in Kürze. Genießen Sie bei einer Brezel und einem erfrischenden Getränk einen informellen Austausch mit dem Vorstand, der Sie über die neuesten Entwicklungen informieren wird. Nutzen Sie die Gelegenheit, Fragen zu stellen und sich aktiv einzubringen. Der Stammtisch findet in unserer Hauptgeschäftsstelle in der Dessauer Straße statt.

VERTRETERVERSAMMLUNG

Auch wenn es noch etwas hin ist, möchten wir Ihnen bereits den Termin für unsere diesjährige Vertreterversammlung mitteilen. Diese findet am Dienstag, den **18.06.2024** statt. Die formelle Einladung erhalten Sie wie gewohnt rechtzeitig vor dem Termin.



Mit diesem Gutschein erhalten Sie

5,00 € Rabatt

auf Ihren gesamten Einkauf.

Bitte ausschneiden und mitbringen.



VON PYRAMIDEN, PUNSCH (UND PROMIS): UNSERE MITGLIEDERREISE INS ERZGEBIRGE



Die Nachfrage für unsere Mitgliederreise im Dezember letzten Jahres war so groß, dass wir beschlossen, zwei Fahrten zu organisieren. So brach am 13.12.2023 der erste Bus des Busunternehmens Vetter Richtung Annaberg-Buchholz auf. In der Brauerei Zwönitz erwartete uns ein köstliches Mittagessen und die Möglichkeit, die Genussmanufaktur zu besuchen und erste Mitbringsel zu ergattern. Mit einem sachkundigen Reiseleiter erkundeten wir die malerische Landschaft des Erzgebirges, wobei der Besuch des Fichtelbergs bei Oberwiesenthal zweifellos ein Höhepunkt war.

Nach einer kurzen Pause in der winterlichen Umgebung setzten wir unsere Fahrt zum Weihnachtsmarkt in Annaberg-Buchholz fort. Dort hatten wir ausreichend Zeit, die zahlreichen Attraktionen des Marktes zu erkunden und die Bergkirche St. Marien mit dem „Annaberger Krippenweg“ zu bewundern. Diese beeindruckende bergmännische Weihnachtskrippe besteht aus mehreren holzgeschnitzten Großfiguren, die die Verbindung zwischen erzgebirgischem Bergbau und dem christlichen Glauben symbolisieren soll.

Auf der Rückfahrt erfreuten wir uns an den beleuchteten Pyramiden und Schwippbögen, die die Dunkelheit erhellten.

Am nächsten Tag startete ein zweiter Bus mit einem erweiterten Programm ins schöne Erzgebirge. Das Mittagessen wurde in Oberwiesenthal serviert, wo uns sogar Jens Weißflog persönlich in seinem Restaurant begrüßte. Vor unserem Besuch des Weihnachtsmarktes in Annaberg-Buchholz machten wir noch einen Zwischenstopp in einer Räucherkerzen-Manufaktur.

Beide Ausflüge waren ein voller Erfolg, und alle Teilnehmer genossen den Tag in geselliger Gemeinschaft.



ENGAGIERT DURCHS JAHR 2024

Seit der Gründung des Nachbarschaftstreffs Wittenberg West hat die WBG Wittenberg als Mitglied des Vereins „**Begegnungszentrum Wittenberg West e.V.**“ die Aktivitäten des Treffs nach Kräften unterstützt.

Im Jahr 2024 liegt unser besonderes Augenmerk auf der Förderung des Engagementzentrums im Nachbarschaftstreff. Engagement für das Gemeinwohl manifestiert sich in vielfältigen Formen von Wohltätigkeit und Hilfsbereitschaft für die Menschen in unserer Nachbarschaft.

Als Engagementzentrum Wittenberg bieten wir Vereinen und Initiativen eine Palette an Workshops an, um ehrenamtliches Engagement zu fördern. Zu diesen zählen unter anderem die im Februar stattgefundenen, kostenlosen Fundraising-Workshops, die wir in Zusammenarbeit mit „Land in Sicht“, einem Knotenpunkt der Initiative „Aufwind“, durchführen. Des Weiteren sind verschiedene Digitalworkshops geplant.

Für die Beratung von Engagierten steht die Freinet-Engagementdatenbank zur Verfügung. Auf der Website des Nachbarschaftstreffs können Interessierte selbst nach Möglichkeiten ehrenamtlichen Engagements in der Nähe suchen oder offene Engagementstellen für ihren Verein oder ihre Initiative eintragen.



Um die Zusammenarbeit mit anderen Engagierten zu fördern, finden auch im Jahr 2024 quartalsweise Vereinsstammtische unter dem Dach der „Engagierten Stadt Wittenberg“ statt. Eine weitere Gelegenheit zum Netzwerken bot die Engagementmesse Anfang März dieses Jahres.

Für alle, die Freude am Lesen und Vorlesen haben, bieten wir in diesem Jahr 4 Workshops zum Thema „Einfach Vorlesen“ an. Die Vorleserschnupperstunde fand bereits Anfang März statt, weitere Interessenten sind herzlich eingeladen, sich jederzeit anzumelden.

Ein weiterer Höhepunkt des Engagementzentrums sind die Freiwilligentage im September. Wir laden alle ein, ihre Ideen einzubringen und freuen uns auf engagierte Mitstreiter.

3. Wittenberger Achtsamkeitstage mit Engagementmesse

„Vereine und Initiativen beleben Wittenberg“

02. März 2024 - 03. März 2024 im Stadthaus

Samstag und Sonntag
jeweils 13 bis 18 Uhr
Eintritt frei

Samstag, 02.03.2024 20 Uhr Konzert Andi Weiss: „Cib alles, nur nicht auf!“ (kostenpflichtig)
Sonntag, 03.03.2024 18 Uhr Konzert Andi Weiss: „Weil immer was geht!“ (kostenpflichtig)
Sonntag, 03.03.2024 11 Uhr „NIE WIEDER ARBEITEN“ - Impulse, die dir helfen, das zu lieben was du tust
Gottesdienst einmal anders

Organisation:
Engagementzentrum Wittenberg o. Begegnungszentrum Wittenberg West e.V.
LICHT ANI KONZERTE WITTENBERG e.V. · Hofnungskirche Wittenberg

engagiertestadt Lutherstadt Wittenberg

Dieses Projekt wird durch eine Förderung des Landes Sachsen-Anhalt ermöglicht.

SACHSEN-ANHALT #moderndenken

Engagementzentrum Wittenberg

Mitmachen ermöglichen

Vereine stärken

Freiwillige vermitteln

Kontakt Nachbarschaftstreff

Leiterin: Birgit Maßny
Dessauer Str. 255, 06886 Lutherstadt Wittenberg

☎ 03491 5062540

🌐 www.nachbarschaftstreff.net

WIR GRATULIEREN ZUM GEBURTSTAG

Dezember 2023 - Februar 2024

75. GEBURTSTAG

Christel Heinze
Christa Richter
Egon Zorn
Alfred Ober
Jürgen Schmidt
Otto Richter

80. GEBURTSTAG

Renate Röder
Siegrun Steinbrecher
Hannelore von Ohle
Edda Lüdecke
Klaus Prokop
Wolfgang Reichert
Jürgen Schüssler
Walter Liehr
Armin Thom
Hans-Joachim Stock
Ernst Dieter Stallbaum

85. GEBURTSTAG

Irmgard Kaspar
Brigitte Dobbrunz
Ingrid Schöne
Renate Merten
Waltraud Meske
Christine Wilke
Christa Else
Christa Zahradka
Ewald Dinter
Dieter Zischow
Helmut Holland
Rolf Hoffmann
Bodo von Bartnitzke
Hans Reich

90. GEBURTSTAG

Ruth Behn
Ursula Mitte
Werner Engelmann
Hermann Schüppler

91. GEBURTSTAG

Ruth Thieme

92. GEBURTSTAG

Erna Olejnik
Ilse Fiebig
Gertrud Hiller
Ursula Lehmann
Günter Matz

93. GEBURTSTAG

Heinz Thiele

94. GEBURTSTAG

Edeltraud Wenzel
Ingeborg Schildroth
Charlotte Krehan
Heinz Richter

95. GEBURTSTAG

Christine Stolze

97. GEBURTSTAG

Herta Wank

„Ich habe mich über die Glückwünsche von Frau Bitter und Herrn Scheller sehr gefreut. Anstelle von Geschenken habe ich eine Spendenbox für das Hospiz „Katharina von Bora“ aufgestellt. So konnte ich an Frau Buttinger 300 € übergeben! Vielen Dank!“

Hermann Schüppler,
anlässlich seines 90. Geburtstages

OSTERREZEPT: TAFELSPITZ MIT MEERRETTICHSSOSSE



„Wie der Name vermuten lässt, sind böhmische Knödel eine Speise aus dem ehemaligen Königreich Böhmen, der Heimat meiner Uroma. Da sie zudem Tafelspitz immer sehr gern gegessen hat und sie den Frühling und die Osterzeit sehr mochte, gibt es dieses Gericht seit vielen Jahren an den Osterfeiertagen in unserer Familie.“

Carolin Hergert, Abteilung Kundenbetreuung

FÜR 4 PERSONEN

FÜR DEN TAFELSPITZ

800 g Tafelspitz
1 Bund Suppengemüse
(Sellerie, Karotten,
Lauch, Petersilie)
1 Zwiebel
1 EL Salz
2 Lorbeerblätter
5 schwarze Pfefferkörner

FÜR DIE MEERRETTICHSSOSSE

50 g Butter
40 g Mehl
100 ml Milch
300 ml passierte Tafelspitz-Brühe
¼ TL Salz
1 Prise Pfeffer
1 Prise geriebene Muskatnuss
50 g Meerrettich aus dem Glas
½ Zitrone (für den Saft)

ZUBEREITUNG DES TAFELSPITZES

1. Wasser in einem großen Topf zum Kochen bringen und das Fleisch ca. 2 Minuten darin blanchieren.
2. Wasser abgießen, den Tafelspitz abspülen und wieder in den Topf geben.
3. Topf mit frischem Wasser auffüllen, sodass Fleisch gut bedeckt ist.
4. Einmal aufkochen, anschließend 1 Stunde sanft köcheln lassen und Schaum immer wieder abschöpfen.
5. Suppengemüse schälen, putzen und in walnussgroße Stücke schneiden.
6. Petersilie und Zwiebeln grob schneiden und zum Fleisch geben.
7. Salz, Lorbeerblätter und Pfeffer hinzugeben und für eine weitere Stunde kochen.
8. Sobald Fleisch beim Einstechen mit einer Gabel sanft herunterrutscht, ist es gar.
9. Fleisch aus der Brühe nehmen und gegen die Faser aufschneiden.
10. Brühe durch ein feines Sieb passieren und beiseitestellen.

ZUBEREITUNG DER SOSSE

1. Butter im Topf zerlassen.
2. Mehl einrühren und bei mittlerer Hitze ca. 2 Minuten anschwitzen.
3. Mit Milch ablöschen und die Brühe hinzugeben.
4. Soße unter ständigem Rühren mit Schneebesen aufkochen, bis sie sämig wird.
5. Soße vom Herd nehmen, Salz, Pfeffer, Muskatnuss, Meerrettich und Zitronensaft hinzugeben und abschmecken.

WAS IST EIGENTLICH EIN JUBILÄUM?

Ein Jubiläum ist ein besonderer Tag, an dem wir feiern, dass etwas seit einer bestimmten Zeit passiert ist. Du feierst deinen Geburtstag jedes Jahr, richtig? Das ist ein bisschen wie ein Jubiläum. Du feierst z.B. deinen 7. Geburtstag, weil du seit 7 Jahren auf der Welt bist. Meistens werden Jubiläen aber in 5-Jahres-Schritten gefeiert. Wenn du also 10 Jahre alt bist, kannst du das als Jubiläum feiern.

Wir als Wohnungsbaugenossenschaft sind schon seit 70 Jahren auf der Welt. Ganz schön lang, oder? Deshalb ist das auch ein Grund für uns, diesen Geburtstag ausgiebig zu feiern. Und da wir lieber geben statt nehmen, möchten wir zu unserem Jubiläum andere beschenken. Deshalb haben wir die Aktion „gute Taten“ ins Leben gerufen.



WAS IST EIGENTLICH EINE GUTE TAT?



Eine gute Tat ist etwas Nettes oder Hilfreiches, das du für jemand anderen tust, ohne etwas dafür zu erwarten. Es ist wie ein Geschenk, das du machst, um jemandem ein Lächeln ins Gesicht zu zaubern oder ihm zu helfen, sich besser zu fühlen.

Zum Beispiel, wenn du einem Freund hilfst, sein Spielzeug aufzuräumen, oder wenn du einer älteren Person den Einkauf trägst, dann machst du eine gute Tat. Oder wenn du einem Familienmitglied ein Kompliment machst, um es glücklich zu machen, das ist auch eine gute Tat!

Und das Schöne dabei ist: Gute Taten machen nicht nur andere glücklich, sondern auch dich selbst!

BASTELPROJEKT: OSTERGRUSSKARTEN



Überrasche doch mal deine Nachbarn mit einer selbst gebastelten Oster-Grußkarte mit einer persönlichen Botschaft! Einfach an die Tür hängen und sich auf die erstaunten Blicke freuen!

DAS BRAUCHST DU DAFÜR:

- Farbige oder weiße Klappkarten im Format DIN A6;
- Filz- oder Buntstifte;
- Bunte Tapes, Stempel, Sticker, Pompons, Stickgarn, Holzstiele – lass deiner Kreativität freien Lauf!

SO BASTELST DU:

- Male, klebe oder sticke auf das Deckblatt der Klappkarte ein Motiv deiner Wahl.
- Schreibe (oder lass dir helfen, wenn du noch nicht schreiben kannst) eine persönliche Botschaft in den Innenteil.
- Stanze oben ein Loch in die Karte, befestige einen Faden daran und hänge deine Grußkarte an die Tür deines Lieblingsnachbarn.

MALWETTBEWERB



Was war deine letzte gute Tat?

Zeichne uns ein Bild davon und schicke es uns oder bringe dein Bild in unserer Geschäftsstelle vorbei. Die schönsten Bilder drucken wir in unserer Mitgliederzeitung ab und es gibt eine kleine Überraschung.

Sandy Lück
@sandy.lueck@wbg.de

FRÜHLINGSZEIT IST FAHRRADZEIT!

Fahrrad fahren im Winter – das ist nichts für jedermann. Deshalb haben die meisten Fahrräder die kalten Monate im Keller oder in einer unserer Fahrradboxen zugebracht. Da der Saisonstart naht, ist ein Frühjahrscheck angesagt. Vieles können Sie selbst machen – den Rest erledigt eine Fahrradwerkstatt.

CHECKLISTE

1. Reinigung

Mit lauwarmem Wasser/Seifenlauge und einem Schwamm bzw. strapazierfähigen Lappen das Fahrrad gründlich säubern. Für hartnäckigen Schmutz helfen spezielle Mittel für die Fahrradpflege, für die Fahrradkette ein Kettenreiniger.

2. Dichtung einfetten, bewegliche Teile überprüfen

Dazu gehören der Steuersatz (das Lenkkopflager, in dem sich der Lenker dreht), die Radnaben und die Sattelstützen (das Rohr davon).

3. Lagerspiel am Steuersatz des Lenkers prüfen

So testen Sie: Vorderradbremse ziehen, Lenker einschlagen und mit Daumen und Zeigefinger die untere Lagerchale fassen. Bei einem deutlichen Lagerspiel sollte das Fahrrad in die Werkstatt.

4. Schraubenverbindungen kontrollieren

Besonders wichtig sind die Schrauben am Vorbau/Lenker, am Bremssattel/Bremsarm und an den Brems scheiben. Sind sie locker, dann mit dem entsprechenden Drehmomentschlüssel anziehen.

5. Laufräder und Reifen prüfen

Alle Speichen sollten unbeschädigt und die Spannung identisch sein, die Felgen sollten rund laufen. Prüfen Sie die Reifen auf Beschädigungen und Profil und pumpen Sie sie ordentlich auf (ca. 2 bar).

6. Bremsen und Scheibenbremsen überprüfen

Sind Beschädigungen an den Bremsschläuchen? Sitzen die Scheiben noch fest oder machen sie Geräusche? Wenn ja, dann ab zur Fahrradwerkstatt.

7. Schaltung überprüfen

Sollte die Gangschaltung nicht rund laufen, dann gehört das Fahrrad ebenfalls in eine Werkstatt.

8. Federgabel und Dämpfer pflegen

Diese ebenfalls gründlich reinigen, z.B. mit einem alten T-Shirt (kein Öl verwenden). Prüfen Sie, ob die Federgabel dicht ist und nicht ruckelig läuft. Wenn nein, dann sollte das ein Fachmann reparieren.

Testen Sie Ihr startklar gemachtes Fahrrad doch direkt aus und machen Sie eine kurze Probefahrt - oder eine längere, wenn das Wetter mitmacht.



GROSSRAUMFAHRRADGARAGE ODER EINZELGARAGE

Auch in diesem Jahr wollen wir durch die stetig steigende Anzahl an Nachfragen weitere Fahrradabstellplätze errichten. Die in derzeitiger Planung befindliche Garage soll gegenüber der Straße der Befreiung 75 errichtet werden. Um den hierfür optimalen Bedarf an Stellplätzen und die Frage nach Großraumgarage oder doch Einzelgarage zu klären, wird eine Mieterumfrage in diesem Einzugsgebiet erfolgen. Nach deren Auswertung wird mit der Umsetzung begonnen.

UNTERBRINGUNG DER FAHRRÄDER

Für das Abstellen Ihrer Räder in unseren Häusern gibt es klare Regeln. Gemäß Punkt 8 unserer rechtsverbindlichen Hausordnung ist das Abstellen von Fahrrädern im Treppenhaus nicht gestattet. Stattdessen sind die Gemeinschaftsflächen in den Kellerräumen zu nutzen. Achten Sie bitte darauf, dass dabei keine Zu- bzw. Durchgänge zugestellt und blockiert werden. Nicht mehr genutzte und defekte Räder sind zu entfernen! Noch ein Hinweis zur Nutzung der Fahrradständer vor den Häusern: Diese dienen den Bewohnern und deren Gäste zum befristeten bzw. kurzfristigen Abstellen der Räder. Das dauerhafte Abstellen von Rädern ist dort nicht gestattet!

DIE BESONDERE FAHRRADWERKSTATT IN WITTENBERG

Um das eigene Fahrrad wieder fit und verkehrssicher zu machen, gibt es im Stadtgebiet einige Fahrradwerkstätten. Eine ganz Besondere gibt es im Stadtteil Lerchenberg/ Trajuhnischer Bach: **Die Soziale Fahrradwerkstatt des Vereins Reso-Witt e.V.**

Sozial benachteiligte bzw. bedürftige Personen können ihre Räder zum Selbstkostenanteil hierher zur Reparatur bringen. Es müssen nur die benötigten Ersatzteile mitgebracht werden. Auch Räder, die Sie nicht mehr benötigen, finden hier als Ersatzteilspende Verwendung.

Ansprechpartner: Herr Behrendt
☎ 01512 1161027

Adresse:
**Straße der Völkerfreundschaft 128
06886 Lutherstadt Wittenberg**

ALLGEMEINE INFORMATIONEN

SO ERREICHEN SIE UNS

Wohnungsbaugenossenschaft Wittenberg eG
Dessauer Straße 230, 06886 Lutherstadt Wittenberg

☎ 03491 61400 @ info@wbg.de 🌐 www.wbg.de

Hauptgeschäftsstelle: Dessauer Straße 230

Öffnungszeiten:

Mo./Mi. 8.00 Uhr – 13.00 Uhr
Di./Do. 8.00 Uhr – 12.00 Uhr & 13.00 Uhr – 18.00 Uhr
Fr. 8.00 Uhr – 12.00 Uhr

Nebengeschäftsstelle Schillerstraße 45a:

Mo./Mi. 8.00 Uhr – 13.00 Uhr
Di./Do. 8.00 Uhr – 12.00 Uhr & 13.00 Uhr – 16.00 Uhr
Fr. 8.00 Uhr – 12.00 Uhr

Terminvereinbarungen außerhalb der Geschäftszeiten sind möglich.

BEI STÖRUNGEN

Störung des Fernsehempfangs

Für Störungen beim Fernsehempfang (Telekom Basis TV-Tarif) rufen Sie bitte die Nummer: **0800 3301201**.

Störung des Internetempfangs und bei Magenta TV

Für Störungen beim Internet und Magenta TV rufen Sie bitte die Nummer: **0800 3301000**.

Störung der Ruhe und Ordnung

Die Bestreifung der Wohngebiete durch die mobile Streife b.i.g. erfolgt seit November 2022 von 20:00 Uhr bis 01:00 Uhr. Bei Störungen der Ruhe und Ordnung melden Sie sich unter: **0151 42258637**

Notdienst

Außerhalb unserer Geschäftszeiten können Sie in dringenden Notfällen, wie Gasgeruch, Verstopfung einer Abwasserleitung, Bruch eines Rohres, Stromausfall in der gesamten Wohnung, Ausfall der Heizung, Ausfall des Kabelnetzes für Rundfunk und Fernsehen, die Rufnummer des **Notdienstes in Anspruch nehmen**. Vorsorglich weisen wir Sie darauf hin, dass die Genossenschaft Reparaturen nur bei begründeten und nicht auf die normale Arbeitszeit verschiebbaren Einsätzen bezahlt.

NOTRUFNUMMER

03491 470 100

Informieren Sie bitte am darauffolgenden Werktag unseren Mitarbeiter Volker Alt unter:

☎ 03491 614032
@ volker.alt@wbg.de

ANMELDUNG EINER REPARATUR

Für Reparaturanmeldungen über unsere digitalen Haustafeln ist ab sofort keine Eingabe der E-Mail-adresse des Absendenden mehr erforderlich.

**ACHTUNG:
NEUE NOTRUFNUMMER!**

IMPRESSUM

Herausgeber: Vorstand der Wohnungsbaugenossenschaft Wittenberg eG, Antje Bitter, Dirk Scheller, Dessauer Straße 230, 06886 Lutherstadt Wittenberg, **Redaktionsschluss:** 01.03.2024, **Redaktionsleitung, Text und Layout:** enders Marketing + Kommunikation GmbH, **Druck:** Elbe Druckerei Wittenberg GmbH, **Fotos & Illustrationen:** Getty Images, enders Marketing und WBG, Assa Abloy Sicherheitstechnik GmbH

Ein großes Dankeschön an alle Redaktionsmitglieder für die inhaltlichen Vorschläge, Interviews, Textvorlagen und Fotos.

Unsere Druckerei ist Climate Partner und unterstützt den regionalen Naturschutz. Wir helfen mit durch einen monetären CO₂-Ausgleich.



 **Klimaneutral**
Druckprodukt
ClimatePartner.com/15682-2302-1003