

Interesse für: Zimmerm² Geschoss/Wohngebiet

- Südl. Annendorfer Straße
- Nördl. Annendorfer Straße
- Wittenberg West
- Ernst-Kamieth-Straße
- Altengerechtes Wohnen

Selbstauskunft / Wohnungsantrag

Vertragspartner 1 / Mitglied

Name, Vorname _____

ggf. Geburtsname _____

Geburtsdatum _____

Anschrift _____

Voradresse _____

Unter- oder Hauptmietverhältnis _____

Telefon* _____

E-Mail* _____

Bank _____

IBAN _____

Mtl. Gesamtnettoeinkommen: _____

Vertragspartner 2

Name, Vorname _____

ggf. Geburtsname _____

Geburtsdatum _____

Anschrift _____

Voradresse _____

Unter- oder Hauptmietverhältnis _____

Telefon* _____

E-Mail* _____

Bank _____

IBAN _____

Mtl. Gesamtnettoeinkommen: _____

Welche weiteren Personen gehören zum Haushalt? ***

Name, Vorname _____	Erwachsener / nicht Erwachsener _____
Name, Vorname _____	Erwachsener / nicht Erwachsener _____
Name, Vorname _____	Erwachsener / nicht Erwachsener _____
Name, Vorname _____	Erwachsener / nicht Erwachsener _____

Sonstige Angaben zur Mietnutzung:

1. Haustiere (außer Kleintiere)** _____
2. Ist Ihr derzeitiges Mietverhältnis und/oder das des/der als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(s) vom derzeitigen Vermieter gekündigt worden bzw. steht eine solche Kündigung bevor? Falls ja, aus welchem Grund?

3. Wurden in den letzten 5 Jahren Räumungstitel gegen Sie erwirkt? ja nein
4. Wurde in den letzten 3 Jahren eine Vermögensauskunft beantragt? ja nein
5. Lagen in den letzten 3 Jahren oder liegen gegen Sie und/oder gegen der/die als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter aktuelle Pfändungen vor? Falls ja, in welcher Höhe? Ja, in Höhe von € / nein
6. Bestanden in den letzten 3 Jahren bzw. bei Ihnen und/oder dem/den als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) derzeit Mietzinsrückstände? Falls ja, in welcher Höhe? Ja, in Höhe von € / nein

Der/Die Interessent/en versichern hiermit für sich und für den/die vorgesehenen Mitnutzer ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Sämtliche Angaben in der Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Interessenten und sind vor allem Grundlage der Entscheidung über den Abschluss des Nutzungsvertrages. Dem/den Interessenten ist bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben die Vermieterseite als andere Vertragspartei des Nutzungsvertrages berechtigen, entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Nutzungsvertrages anzufechten oder diesen fristgerecht, ggf. sogar fristlos zu kündigen.

Dem / Den Interessenten ist bekannt, dass die Nutzung einer genossenschaftlichen Wohnung an eine Mitgliedschaft und die Zeichnung von Mitgliedsanteilen gebunden ist. Eine Satzung wurde zur Verfügung gestellt.

Ort / Datum

Unterschrift

Datenschutz

Das Merkblatt Informationspflichten gem. Artikel 13 DSGVO wurde ausgehändigt.

Ort / Datum

Unterschrift

Erläuterungen zur Selbstauskunft

Hinweise zur Selbstauskunft

- * freiwillige Angabe
- ** Kleintiere sind Tiere, die keine Störungen bei Nachbarn hervorrufen können und keine Schäden an der Wohnung verursachen, sofern sie in üblicher Zahl und Art gehalten werden. Darunter fallen z.B. Wellensittiche und andere Kleinvögel, Hamster, Kaninchen, Meer schweinchen, Rennmäuse, Zierfische in Aquarien bis 200 Liter und ähnliche Tiere.
Gefährliche oder giftige Tiere sind keine Kleintiere und bedürfen einer Genehmigung des Vermieters, gleiches gilt für jegliche Tiere in großen Populationen von mehr als 10 Stück.
- *** Die Erhebung der mitziehenden Personen erfolgt zum Zwecke der Erstellung der Bescheinigung des Einzuges, zur Vorlage bei der Meldestelle gem. § 19 Abs. 3 Bundesmeldegesetz. Diese Angaben können auch bei Mietvertragsabschluss oder beim Einzug angegeben werden.
Spätestens dann hat die meldepflichtige Person dem Wohnungsgeber die Auskünfte zu erteilen, die für die Bestätigung des Einzuges erforderlich sind.

Weitere Unterlagen

Bitte bringen Sie zur Abgabe dieser Selbstauskunft folgende Unterlagen mit:

- Personalausweis / Pass zur Einsichtnahme
- Einkommensnachweise der letzten 3 Monate zur Einsichtnahme
- Vom Vermieter ausgefüllte Vorvermieterbescheinigung

Bürgen

Sollte das Einkommen des Mieters zur Zahlung der Verpflichtungen aus dem Nutzungsvertrag nicht ausreichen, ist zusätzlich nachzuweisen, wer die Mietverpflichtungen übernimmt. Der, die Mietzahlung Übernehmende, schließt hierfür eine Bürgschaftserklärung ab.

Datenschutzerklärung

Die mit dieser Selbstauskunft erhobenen Informationen werden von uns ausschließlich zum Zwecke der Anbahnung des Nutzungsvertrages verwendet. Die freiwilligen Angaben dienen ausschließlich internen statistischen Zwecken und haben keinen Einfluss auf den Abschluss des Nutzungsvertrages. Die Angabe der Telefonnummern und der E-Mail-Adresse sind ebenfalls freiwillig, diese ermöglichen uns lediglich eine schnellere Kontaktaufnahme mit Ihnen, zum Zwecke des Nutzungsvertragsabschlusses oder der Abstimmung im Rahmen des zu schließenden Nutzungsverhältnisses.
Im Rahmen der Bonitätsprüfung erfolgt durch uns unmittelbar vor dem Vertragsabschluss eine Anfrage bei der Schufa.